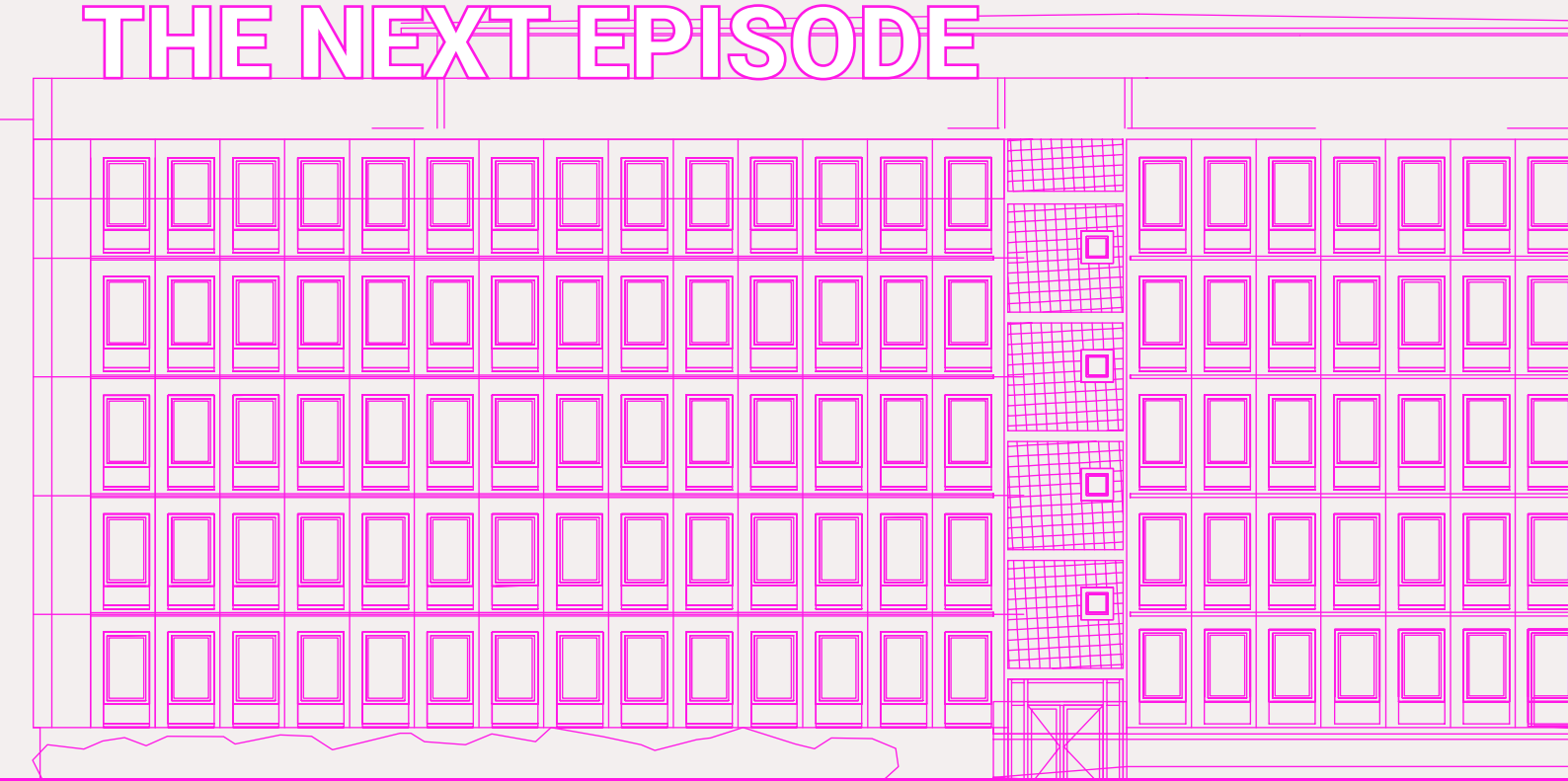
Exposé STATIONS

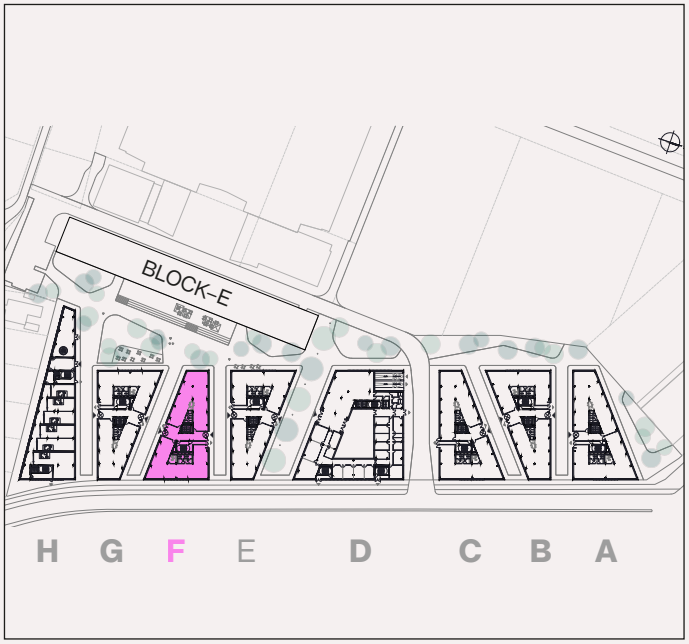
STATION F | ca. 3.798 m² oberirdisch

THE NEXT EPISODE



Angaben

Objekt	**FUNKYTOWN – STATION F**
Adresse	Rummelsburger Landstraße 34–62, 12459 Berlin
Etage	Erdgeschoss–4. Obergeschoss
Fläche	ca. 3.739 m² oberirdisch
Nutzung	Bildung, Co–Working, Büro, Studios, Kultur, Einzelhandel, Galerie, Gastronomie, Fitness
Architektur	Masterplanung & Entwurf: KSP Engels Fassade: LAVA
Besonderheiten	Einzigartige Campus–Atmosphäre in grüner Lage in Oberschöneweide Spree und Funkhaus Berlin direkt vor der Tür 8 Laufminuten zur Tram 7 min mit dem privaten Bus-Shuttle zum Oskreuz 20 mit dem Auto zum Flughafen BER Ausbau nach Mieterwunsch DGNB-Platin Zertifizierung angestrebt Stellplätze anmietbar



Lage Ihrer neuen Fläche
Location of your new space

Die Angaben dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr.
Sie bilden keinen Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Änderungen bleiben vorbehalten.

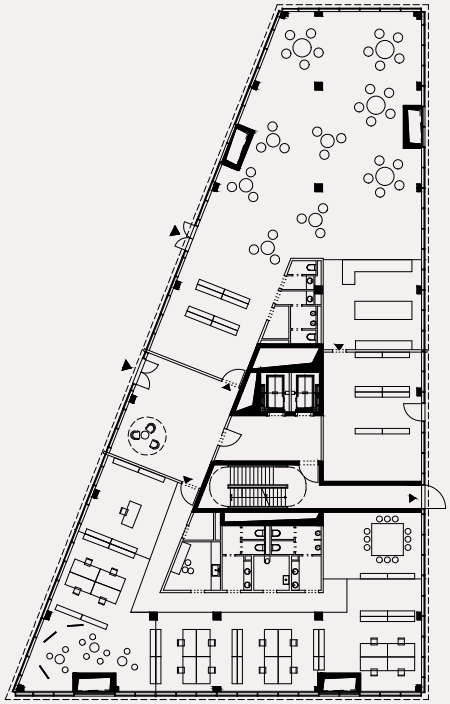
This information has been provided for general information only and without warranty.
It does not constitute part of any contractual agreement and is subject to change.

Ein Projekt von
TROCKLAND®

Viola Molzen | Letting & Project Sales Manager
v.molzen@trockland.com | +49 173 2582132

GESCHOSSPLAN | STATION F

ERDGESCHOSS | ca. 751 m²



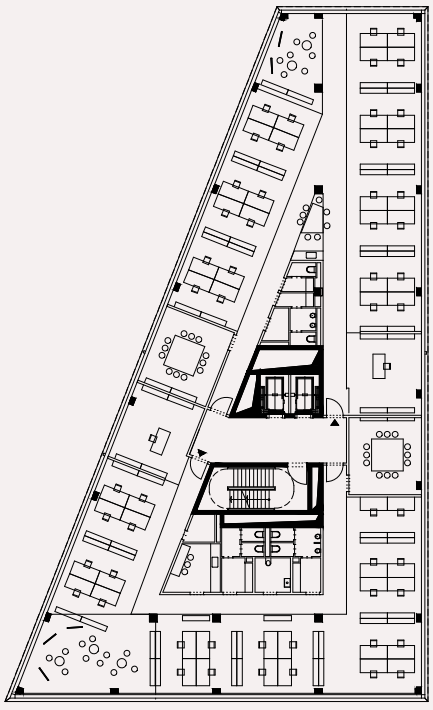
Lichte Raumhöhe : ca. 4,5 m

Die in den Plänen dargestellte Möblierung und Raumaufteilung stellen nur einen Vorschlag dar und sind nicht Vertragsbestandteil. Bei den Flächenangaben handelt es sich um ca.–Angaben.

The furniture and room layout shown in the plans and drawings are only a suggestion and are not part of the contract. The areas indicated are approximate.

GESCHOSSPLAN | STATION F

REGELGESCHOSS | 1.–4. OG | ca. 762 m²



Lichte Raumhöhe : ca. 3,2 m

N

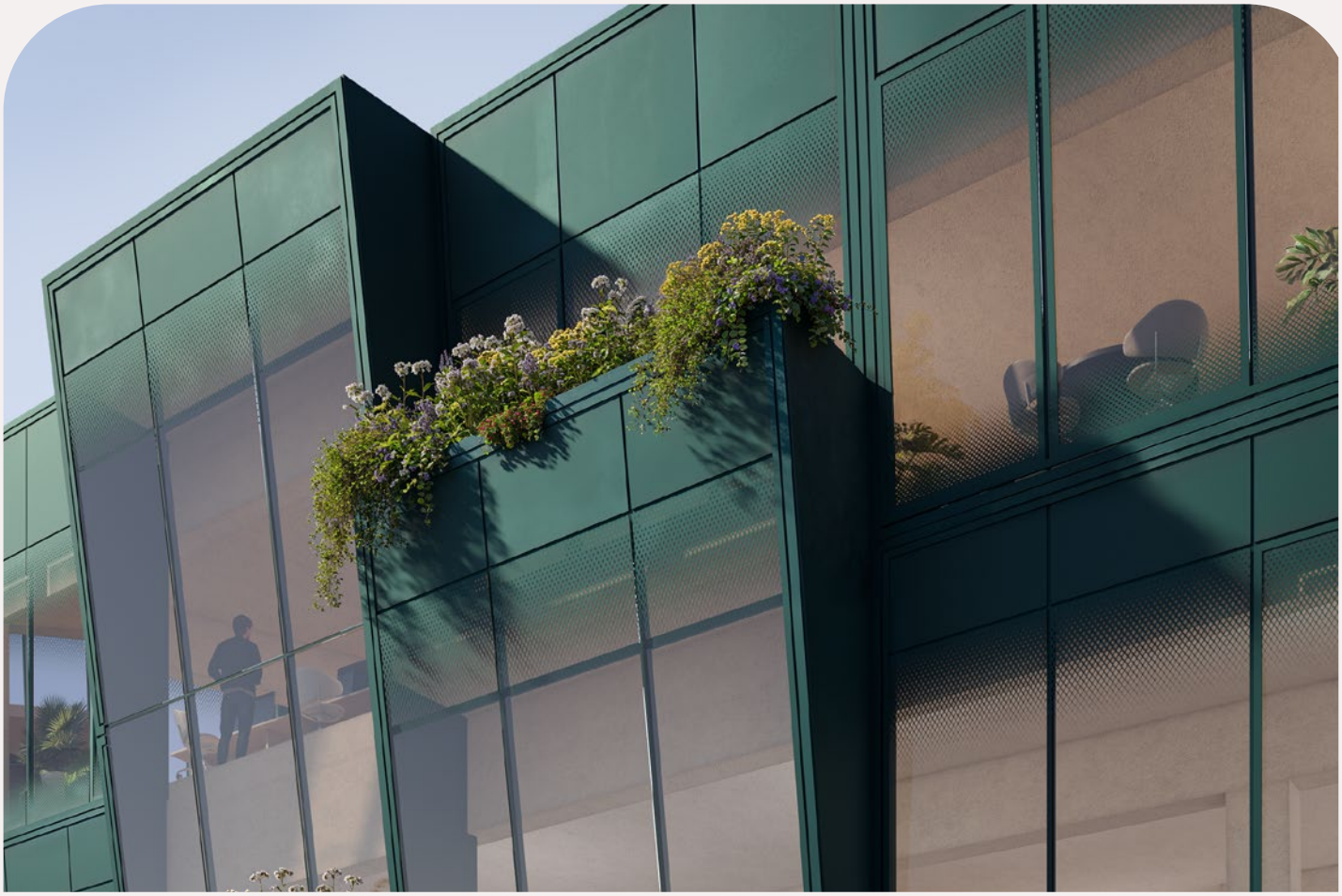
Ein Projekt von

TROCKLAND®

Viola Molzen | Letting & Project Sales Manager
v.molzen@trockland.com | +49 173 2582132

Alle Visualisierungen und die darin dargestellten Einrichtungen sind unverbindlich und dienen Illustrationszwecken.

All visualizations and the facilities depicted therein are non-binding and serve illustration purposes only.



Ein Projekt von

TROCKLAND®

Viola Molzen | Letting & Project Sales Manager
v.molzen@trockland.com | +49 173 2582132